

Prot. 1868/2026

A V V I S O

➤ **Richiamate integralmente:**

- la richiesta presentata ai sensi dell'art. 4, della Legge Regionale 31 dicembre 2012, n. 55, dalla ditta Athena S.p.A. in data 26.03.2024, tramite lo Sportello Unico Per le attività Produttive del Comune di Alonte, in atti prot. SUAP n. REP_PROV_VI/VI-SUPRO 131999/26-03-2024 del 26.03.2024, avente ad oggetto " **PROGETTO PER LA TRASFORMAZIONE URBANISTICA DI UN'AREA AGRICOLA AD AREA INDUSTRIALE FINALIZZATA ALL'AMPLIAMENTO DELL'ATTIVITA' PRODUTTIVA ATHENA S.P.A.**";
- la Conferenza di Servizi Preliminare in forma semplificata e in modalità asincrona di cui al prot. SUAP n. REP_PROV_VI/VI-SUPRO 0665712/22-10-2025 del 22.10.2025 e la Determina N. 100 del 23-12-2025 di conclusione della stessa;

➤ Viste le integrazioni trasmesse dalla ditta Protocolli: REP_PROV_VI/VI-SUPRO 0055343/06-02-2026, REP_PROV_VI/VI-SUPRO 0060509/10-02-2026 e REP_PROV_VI/VI-SUPRO 0104044/06-03-2026;

➤ Esaminata la documentazione trasmessa, che conferma e completa la documentazione già esaminata in sede di Conferenza dei Servizi preliminare;

➤ Preso atto che il Responsabile del SUAP ha verificato che la presente istanza:

- risulta in contrasto **con le sole previsioni urbanistiche del vigente Piano degli Interventi**, limitatamente al nuovo fabbricato produttivo proposto, che ricade in zona E Agricola;
- risulta nella sua totalità conforme al vigente PAT in quanto:
 - nella porzione di area classificata ATO P.1.1 – area Produttiva Feliciano di Alonte **Art. 27.1**;

➤ Dato atto che agli atti risultano pervenuti i seguenti pareri, espressi sulla soluzione progettuale di prima istanza:

- **Provincia di Vicenza – Servizio Ambiente**, prot. SUAP REP_PROV_VI/VI-SUPRO 0692799/06-11-2025 del 06.11.2025, comunicazione indicazioni funzionali al perfezionamento dei relativi procedimenti;
- **Arpav Veneto Dipartimento Provinciale di Vicenza**, prot. REP_PROV_VI/VI-SUPRO 0693338/07-11-2025 del 07.11.2025, comunicazione sugli aspetti di competenza dell'agenzia;
- **Consorzio di Bonifica Alta Pianura Veneta**, prot. SUAP n. REP_PROV_VI/VI-SUPRO 0698669/11-11-2025 del 11.11.2025, presa d'atto della richiesta di parere di compatibilità idraulica per la variante alla mitigazione idraulica precedentemente autorizzata;
- **Regione del Veneto – Genio Civile di Vicenza**, prot. SUAP REP_PROV_VI/VI-SUPRO 0702356/12-11-2025 del 12.11.2025, comunicazione presa d'atto;

- **Azienda ULSS 8 Berica**, prot. SUAP n. aulss8/sisp 0120657/21-11-2025 del 22.11.2025, parere favorevole;
- Preso atto che i suddetti pareri si ritengono validi anche a seguito delle integrazioni trasmesse, in quanto, non modificano in modo sostanziale il progetto originario, demandando alla fase successiva l'eventuale acquisizione degli atti di assenso di variante, se necessari;
- Viste le disposizioni contenute nel D.Lgs. 112/98, nella L. 133/2008 e D.P.R. 160/2010;
- Viste le disposizioni contenute negli artt. 14 e seguenti della L. 241/1990 e s.m.i.;
- Viste le disposizioni contenute nella L.R. 11/2004 e s.m.i.;
- Vista la L.R. 31.12.2012 n. 55;

DISPONE LA CONVOCAZIONE

DI UNA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA – 1^ RIUNIONE

alla quale sono invitati a partecipare i soggetti in indirizzo per il giorno

14 Maggio 2026 ore 10.00

la riunione si terrà in presenza presso gli Uffici del Settore Governo del Territorio

COMUNE DI ALONTE

Piazza S. Savina n. 9

In detta sede, fra tutte le Amministrazioni pubbliche coinvolte e gli Uffici Comunali, sarà valutata la possibilità di pervenire alla formazione di una proposta di una variante urbanistica ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 in relazione alla pratica di attivazione sportello unico presentata dalla ditta **Athena S.p.A.**

Si comunica che la consultazione degli elaborati potrà avvenire in formato cartaceo presso l' Ufficio Tecnico Comunale – Piazza S.Savina n. 9, Alonte (VI) nei giorni di mercoledì dalle ore 10 alle ore 12 o in formato digitale all'indirizzo:

<https://www.comune.alonte.vi.it/urbanistica-variante-puntuale-al-piano-degli-interventi/>

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si forniscono di seguito i riferimenti (indirizzo mail):

protocollo.comune.alonte.vi@pecveneto.it.

il Responsabile del procedimento

Geom. Manuel Bologna

Il presente documento, sottoscritto mediante firma digitale, costituisce ad ogni effetto di legge copia originale, con efficacia prevista dall' articolo 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. Esso è inviato ai destinatari esclusivamente in via telematica non essendo prevista alcuna trasmissione di documentazione su supporto cartaceo mediante la piattaforma camerale.

Contatti

Tel. 0444/439203 int. 3, dalle 10:00 alle 13:00