

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto: LL.PP. - TERZO STRALCIO FUNZIONALE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO "VIA POZZETTO". ATTRIBUZIONE VALENZA DI VARIANTE URBANISTICA AL PROGETTO ESECUTIVO APPROVATO: ADOZIONE.-

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **quindici** del mese di **giugno** alle ore **18:10**, nella sala delle adunanze, previamente convocata si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello risulta quanto segue:

ADAMI LEONARDO	Sindaco	P
COQUINATI MARCO	Vice Sindaco	A
BIASIN ANNA	Assessore	P

(P)resenti n. 2, (A)ssenti n. 1

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale CANDIA MASSIMO.

Il Signor ADAMI LEONARDO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

PARERI DI COMPETENZA

Premesso che la proposta di deliberazione della Giunta Comunale in ordine all'oggetto sopra citato ha conseguito i pareri di competenza secondo quanto prescritto dall'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 nelle seguenti risultanze

Parere: **Favorevole** in ordine alla Regolarita' Tecnica

Alonte 15-06-2017

Il Responsabile del Servizio
F.to DOVIGO ANDREA

OGGETTO: LL.PP. - TERZO STRALCIO FUNZIONALE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO "VIA POZZETTO".
Attribuzione valenza di variante urbanistica al progetto esecutivo approvato: adozione

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la propria precedente deliberazione n. 95 del 20.12.2016 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo del *terzo stralcio funzionale delle opere di urbanizzazione primaria del Piano Particolareggiato "Via Pozzetto"*, in atti prot. n. 4884 del 19.12.2016, redatto dall'ing. Gianvittorio Rigodanza, con studio a Noventa Vicentina (VI) in via Roma n. 28;

Atteso che con successiva deliberazione n. 11 del 23.02.2017 è stato rettificato l'elenco degli elaborati costituenti il progetto esecutivo, inserendo gli elaborati amministrativi e grafici relativi alla sicurezza in cantiere, in atti prot. n. 2815 del 28.07.2016, redatti dal geom. Gerolamo Visentin, non inseriti per mera dimenticanza nella precedente deliberazione;

Dato atto che il progetto esecutivo in parola è composto dagli elaborati descrittivi e grafici di seguito indicati:

1 Relazioni

1.a Relazione generale 3° stralcio

Relazioni di calcolo delle strutture 3° stralcio:

1.c.1 - Relazione tecnico illustrativa

1.c.2 - Relazione di calcolo

3 Progetto

3.a Opere stradali: estratto 3° stralcio:

1 Planimetria opere stradali scala 1:250

2 Planimetria reti tecnologiche complessiva scala 1:250

3 Planimetria opere di sostegno e tracciamento scala 1:250

4 Libretto punti tracciamento

5 Particolari costruttivi scala 1:25

3.c Libretti delle sezioni stradali, scala 1:100, estratto 3° stralcio:

1 Sezioni profili P01: 01a/b 02a 03 05 06 07 09 11 12 13 15 17 19 20 21 22 23 26 28 30,

P02: 05 06 08 09, P10: 05 06 07 08 09 10 11

3.d Profili longitudinali stradali e fognari, scala 1:200, estratto 3° stralcio:

1 Profili P01 P02 P04 P05

2 Profili P06 P07 P08

3.e Reti tecnologiche, scala 1:500, estratto 3° stralcio:

1 Illuminazione pubblica

2 Rete telefonica

3 Rete elettrica

4 Reti acquedotto e metano

3.f Reti fognarie, estratto 3° stralcio:

1 Fognatura acque nere: planimetria di progetto, scala 1:500

2 Fognatura acque bianche: planimetria di progetto, scala 1:500

- 4 Fognatura acque nere: profili di progetto, scala 1:100-200
- 5 Fognatura acque nere: particolari costruttivi, scala 1:20
- 3.g Opere di sostegno, estratto 3° stralcio:
 - 1 Profili longitudinali: M01a/b/e/f/h M02a/b M04a M06a/b/c, scala 1:200
 - 3 Sezioni ed armature: M01b/e/f/h M02a/b M04a M06a/b/c, scala 1:20
- 4 Computo metrico estimativo 3° stralcio
- 5 Quadro economico 3° stralcio
- 6.a Elenco dei prezzi unitari
- Capitolato speciale d'appalto:
 - 6.b - parte amministrativa
 - 6.c - prescrizioni tecniche e di contabilità
- 7.a Cronoprogramma dei lavori
- 7.c Quadro d'incidenza percentuale della manodopera

Elaborati richiamati dal progetto definitivo generale, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del

10.02.2015:

Relazioni

- 1.a Relazione generale
- 1.b Relazioni specialistiche:
 - Geologica, geotecnica, idrologica, idraulica e sismica
 - Dimensionamento delle reti fognarie

Stato di fatto

- 2.a Planimetria stato di fatto: rilievi plano-altimetrici di riferimento, scala 1:250
- 2.b Libretti rilievi plano-altimetrici di riferimento

Progetto

- 3.b Planimetria segnaletica stradale, scala 1:500
- 7.b Schema di contratto (per quanto applicabile)
- 7.d Piano di manutenzione delle opere (per quanto applicabile)

Piano di Sicurezza e Coordinamento

Allegato A: Cronoprogramma dei lavori - Diagramma di Gantt

Allegato B: Analisi dei rischi

Allegato C: Stima della sicurezza

Allegato D: Planimetria generale del Cantiere - Lay-out

Fascicolo dell'Opera

Ritenuto di dover attribuire al progetto approvato, sopra individuato, valenza di variante urbanistica al Piano Particolareggiato denominato "Via Pozzetto", per quanto diversamente previsto rispetto al Piano Urbanistico Attuativo approvato con deliberazione consiliare n. 06 in data 25.02.2010 e successivamente oggetto di tre varianti approvate con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 32 del 06.10.2011 e di Giunta Comunale n. 28 del 16.07.2012 e n. 25 del 24.06.2013;

Precisato in particolare che la superficie a verde pubblico indicata nella Tavola 3.a 1 "*Planimetria opere stradali scala 1:250*", afferente il sedime dello stralcio funzionale, va intesa quale verde pubblico di mitigazione, non necessariamente fruibile a causa della forte pendenza trasversale che lo caratterizza;

Ritenuto di poter prevedere fin d'ora, in prospettiva, la cessione gratuita di parte di tali aree verdi a privati confinanti, con vincolo di mantenimento della destinazione d'uso, in cambio della manutenzione delle aree verdi stesse;

Visto l'art. 20, comma 1, della L.R. 11/2004;

Richiamato l'art. 78 del d.lgs 267/2000 con riferimento alla previsione sul dovere degli amministratori di "... astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado";

Dato Atto che nessun Amministratore si trova nella situazione di incompatibilità sopra indicata;

Visto l'art. 48 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 relativo alle competenze della Giunta Comunale;

Visto il sopra riportato parere di regolarità tecnica a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano

DELIBERA

1- di attribuire al progetto esecutivo del ***terzo stralcio funzionale delle opere di urbanizzazione primaria del Piano Particolareggiato "Via Pozzetto"***, in premessa individuato, valenza di variante urbanistica al Piano Particolareggiato denominato "Via Pozzetto";

2- di adottare conseguentemente il progetto esecutivo stesso quale variante urbanistica al Piano Particolareggiato denominato "Via Pozzetto", per quanto diversamente previsto rispetto al Piano Urbanistico Attuativo approvato con deliberazione consiliare n. 06 in data 25.02.2010 e successivamente oggetto di tre varianti approvate con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 32 del 06.10.2011 e di Giunta Comunale n. 28 del 16.07.2012 e n. 25 del 24.06.2013;

3- di precisare che la superficie a verde pubblico indicata nella Tavola 3.a 1 "*Planimetria opere stradali scala 1:250*", afferente il sedime dello stralcio funzionale, va intesa quale verde pubblico di mitigazione, non necessariamente fruibile a causa della forte pendenza trasversale che lo caratterizza;

4- di prevedere fin d'ora, in prospettiva, la cessione gratuita di parte delle aree verdi di cui al precedente punto a privati confinanti, con vincolo di mantenimento della destinazione d'uso, in cambio della manutenzione delle aree verdi stesse;

5- di demandare al Responsabile dell'Ufficio Tecnico gli atti di gestione funzionali a dare attuazione al presente provvedimento.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
F.to ADAMI LEONARDO

Il Segretario Comunale
F.to CANDIA MASSIMO

N. Reg. Pubbl.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Responsabile delle Pubblicazioni che il presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio di questo comune per 15 giorni da oggi.

Alonte

Il Responsabile delle Pubblicazioni
F.to Vigolo Roberta

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

(Art.125 D.Lgs. n. 267/2000)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi _____ giorno di pubblicazione ai capigruppo consiliari.

Alonte

Il Responsabile delle Pubblicazioni
F.to Vigolo Roberta

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Alonte

Il Responsabile del Servizio
Vigolo Roberta

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Artt. 126, 127 e 134 D.Lgs. n. 267/2000)

Si certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune ed è:

Immediatamente esecutiva

Divenuta esecutiva per decorrenza del termine di 10 gg. dalla data di pubblicazione.

Alonte _____

Il Segretario Comunale
